

K ú p n a z m l u v a

Predávajúci: Obec Chvojnica v zastúpení starostkou obce Magdalénou Kotianovou
IČO: 00649040

a kupujúci: Ronald Znášik, rodený Znášik, slobodný, nar. _____
trvalo bytom Nitrianske Pravno, Mlynská 436/1, št. prísl.: SR.

zavreli túto kúpno – predajnú zmluvu:

Čl. 1

Obec Chvojnica ako predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku p. č. 81/1 s výmerou 670 m², vedený ako trvalý trávnatý porast v k.ú. Chvojnica zapísaný v evidencii Katastrálneho úradu v Prievidzi na liste vlastníctva č. 1 – obec Chvojnica a je evidovaný ako parcela registra „C“.

Čl. 2

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti uvedenej v Čl. 1 neviaznu žiadne dlhy a ťarchy.

Čl. 3

Predávajúci prehlasuje, že geometrický plán č. 301/2013, ktorým bol z pozemku p.č. 81/1 o výmere 670 m² vedený ako trvalý trávnatý porast vyčlenený pozemok p.č. 81/4 s výmerou 257 m² vedený ako trvalý trávnatý porast je vyhotovený v súlade sa záujmami obce.

Čl. 4

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje:

Ronald Znášik, rod. Znášik, nar. _____ trvalo bytom Nitrianske Pravno, Mlynská ul. č. 436/1, kupuje v celosti nehnuteľnosť – pozemok p.č. 81/4 vedený ako trvalý trávnatý porast o výmere 257 m² za kúpnu cenu 899,50 €, slovom: osemstopäťdesiatdeväťeur a 50 centov.

Kúpna cena bola určená dohodou a vyplatená na účet Obecného úradu vo Chvojnici.

Čl. 5

Na základe tejto zmluvy bude Katastrálnym úradom v Prievidzi vykonaný zápis zmeny vlastníctva pozemku:

p.č. 81/4 s výmerou 257 m² vedený ako trvalý trávnatý porast v prospech kupujúceho:

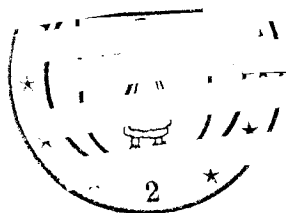
Ronald Znášik, rodený Znášik, slobodný, narodený _____ trvalo bytom Nitrianske Pravno, Mlynská ul. č. 436/1 v celosti, bez ťarch a obmedzení,

Čl. 6

Účastníci zmluvy sa dohodli, že návrh na vklad do KN podá predávajúci, pričom kupujúci uhradí náklady na návrh na vklad do KN a to kolok vo výške 66,- € podľa uznesenia č. 4/2/2013 OZ obce Chvojnica. Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť na jej uzavretie nie je obmedzená. Právne účinky tejto zmluvy nastávajú dňom povolenia vkladu na Katastrálnom úrade v Trenčíne, Správa katastra v Prievidzi. Poplatky spojené s prevodom vlastníctva sa hradia podľa zákona.

Vo Chvojnici 14.11.2013

Kupujúci:



Predávajúci: